

Marktgemeinde Kapelln  
3141, Hauptstraße 13

## PROTOKOLL

der Gemeinderatssitzung vom 16. März 2017  
im Sitzungszimmer der Marktgemeinde Kapelln.

Beginn: 19.08 Uhr

Anwesend sind die Gemeinderäte:

Vorsitz: Bürgermeister Ing. Alois Vogl

Rödl Franz, Thoma Petra, Grünsteidl Wolfgang, Ing. Scheriau Reinhard, Köszali Irene,  
Korntheuer Christian, Figl-Gattinger Rebecca, Hofbauer Eva, Wendl Karl, Strobl Johannes,  
Hell Michael, Wandl Hannes, Dipl. Ing. Dauda Christof, Haas Dietmar, Leisser Susanne,  
Stuphann Alfred, Koller Walter;

Schriftführer:

Alfred Staudinger

Entschuldigt:

Pap Michael;

Zuhörer waren anwesend.

### **Tagesordnung**

01. Begrüßung, Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung sowie der Beschlussfähigkeit.
02. Protokoll der letzten Gemeinderatssitzung.
03. Beschlussfassung über die Änderung des Flächenwidmungsplanes.
04. Beschlussfassung über die Vergabe von Arbeiten (Güterwege).
05. Beschlussfassung über die Vergabe einer Wohnung im Seniorenwohnheim

Zu Punkt 1 der Tagesordnung:

Begrüßung und Eröffnung der Sitzung durch den Herrn Bürgermeister, der auch die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit feststellt.

Zu Punkt 2 der Tagesordnung:

Anfragen zum letzten Protokoll: Auf Seite eins fehlen die entschuldigten Mandatare.  
Wird berichtigt.

Das Protokoll wird einstimmig zur Kenntnis genommen.

Zu Punkt 3 der Tagesordnung:

Der Vorsitzende gibt bekannt, dass während der öffentlichen Auflage drei schriftlichen Stellungnahmen eingegangen sind. Eine davon ist verspätet per Fax eingelangt. Der Betroffene dieser zu spät eingelangten Stellungnahme hatte allerdings Kenntnis von der geplanten Widmungsänderung, da er innerhalb der Auflagefrist Unterlagen am Gemeindeamt kopieren ließ. Ende der Auflagefrist war der 6. Februar 2017. Diese Stellungnahme ist jedoch erst am 6. März eingelangt. Nachdem der Änderungsanlass (Raumplaner) und Gutachten der Amtssachverständigen (Amt der NÖ Landesregierung, Abt RU2) mit der Einladung an alle Mandatäre ergangen ist, konnte auf die Verlesung dieser Unterlagen verzichtet werden. Es folgt eine längere Debatte zu diesem Punkt. Danach wird über Antrag des Vorsitzenden einstimmig beschlossen:

**Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung am 16.03.2017, TOP 3, nach Erörterung der eingelangten Stellungnahmen folgende**

**VERORDNUNG**

**beschlossen:**

- § 1** Gemäß § 25 Abs. (1) des NÖ Raumordnungsgesetzes 2014, LGBl. 63/2016, wird das örtliche Raumordnungsprogramm samt Entwicklungskonzept in den Katastralgemeinden Kapelln, Etzersdorf, Killing, Katzenberg, Thalheim, Rassing und Rapoltendorf abgeändert.
- § 2** Die Plandarstellung, die gemäß § 2 Z. 3a der Planzeichenverordnung, LGBl. 8000/2-0, als Farb-Darstellung ausgeführt und mit einem Hinweis auf diese Verordnung versehen ist, liegt im Gemeindeamt zur allgemeinen Einsichtnahme auf.
- § 3** Diese Verordnung wird nach ihrer Genehmigung durch das Amt der NÖ Landesregierung und nach ihrer darauffolgenden Kundmachung mit dem auf den Ablauf der zweiwöchigen Kundmachungsfrist folgenden Tag rechtswirksam.

**Kapelln, am**

**angeschlagen am:**

**Der Bürgermeister:**

**abgenommen am:**

Zu Punkt 4 der Tagesordnung:

Der Bürgermeister gibt bekannt, dass über die Sanierung des Wassergraben mit Rohreinlauf (incl. Ausgraben der Wurzelstöcke) und des angrenzenden Weges in Etzersdorf in Richtung Hochwasserrückhaltebecken westlich der Ortschaft Angebote eingeholt wurden. Nachdem ein Anbieter keine Verdichtung (= Höchstanbieter) und ein weiterer Anbieter dies als Alternative (Fa. Kicking) angeboten hat wurde dies beim angegebenen Preis bereits eingerechnet.

Die Angebote (Preis inkl. MWST.) lauten:

Czerni Erdbau	
3141 Berggasse 21	13.624,80
Eibel Dominik	
3071 Reith 40	11.040,00
Kickinger	
3071 Neustiftgasse 42	10,663,40

Nach einer Aussprache wird über Antrag des Vorsitzenden einstimmig beschlossen:

**Der Gemeinderat vergibt die Arbeiten laut obiger Beschreibung an den Billigstbieter, die Fa. Ing. Franz Kickinger, entsprechend dem vorliegenden Angebot.**

Zu Punkt 5 der Tagesordnung:

Der Vorsitzende berichtet über den Eingang eines Ansuchen auf Mietung einer Wohnung im Seniorenwohnheim. Nach kurzer Aussprache darüber wird über Antrag des Vorsitzenden einstimmig beschlossen.

**Dem Antrag auf Vermietung nachstehender Wohnung an den angegebenen Mieter wird genehmigt.**

**Wohnung- Nr. 01 an Mounir Jebari derzeit 3141 Etzersdorf, Ortsstraße 23/5**

Berichte und Anfragen

GGR Grünsteidl:

Verweist auf den Gemeindeputztag am 1. April 2017.

Der Klimabündnisvortrag mit Herrn Kandler ist möglich, Termin Donnerstag, 4. Mai 2017, im Gasthaus Nährer, Beginn 19.30 Uhr.

GR Korntheuer:

Berichtet von seinen Kursen zum Katastrophenschutz –Fdisk - Katastrophenschutzplan

Für die 4. Klasse der Volksschulen bietet der Zivilschutzverband die „Safety-Tour“ (Kindersicherheitsolympiade) an, Kapelln hat bisher noch nicht mitgemacht.

Weiters stellt der ein Programm für Kindergartenkinder und deren Eltern vor.  
„Buki&Safety sicher unterwegs“, mit Sabine Petzl und einem Musiker.

GR Haas:

Ist es richtig, dass die Gemeinde ein Elektroauto ankauft?

Bgm: Ja, im Rahmen des e5-Programmes, Gemeinderatsbeschluss ist erforderlich.

GR Dauda:

Übergibt dem Bürgermeister Unterlagen über ein geplantes Projekt aus dem Jahren 1952 und 1968 bezüglich B1 und B228 (jetzt L110).

GGR Köszali:

Wird bei der Liegenschaft Mandl in der Siedlungsgasse der Lichtpunkt noch versetzt?

Bgm: Muss überprüft werden, gemeinsam mit der EVN.

Vizebgm. Rödl:

Bei der Liegenschaft Kuhn sollen Leitungen (EVN?) das Grundstück queren?

Bgm: Ja, Herr Kuhn soll mit der EVN Kontakt aufnehmen.

Gratulationen durch den Vizebürgermeister:

Keine.

Ende der Sitzung: 19.51 Uhr

Gemeinderäte:

Bürgermeister:

Schriftführer: